



EXPERTA

ZNALECKÁ ORGANIZÁCIA

Spracovateľ posudku:

EXPERTA, s.r.o.
D. Dlabača 13
010 01 Žilina
IČO: 36 39 5811

Zadávateľ:

ProAuctio s.r.o.
Horná 2
97401 Banská Bystrica
IČO: 45408441

Číslo spisu (objednávky): objednávka zo dňa 30. 10. 2017

ZNALECKÝ POSUDOK

znalecký úkon č. 46/2018

Vo veci: Stanovenia všeobecnej hodnoty vyčlenených zložiek podniku



GEODÉTIČKÝ A KARTOGRAFICKÝ
ÚSTAV BRATISLAVA

Počet strán (z toho príloh): 52 (46)

Počet odovzdaných vyhotovení: 2

OBSAH

I. ÚVODNÁ ČASŤ	3
1. Úloha znalca	3
2. Účel znaleckého posudku	3
3. Dátum vyžiadania znaleckého posudku.....	3
4. Dátum, ku ktorému je vypracovaný znalecký posudok.....	3
5. Podklady na vypracovanie znaleckého posudku	3
6. Legislatíva	3
7. Použitá literatúra	3
II. POSUDOK	4
1. Všeobecná charakteristika problematiky.....	4
2. Predmet znaleckého ohodnotenia.....	5
3. Definícia všeobecnej hodnoty Vyčlenených zložiek podniku.....	5
3.1. Základné metódy stanovenia VŠH zložiek.....	5
3.2. Výber metódy	5
4. Majetková metóda.....	5
4.1. Všeobecná hodnota bytových zariadení	5
4.2. Všeobecná hodnota elektrotechnický zariadení.....	6
4.2.5 Výpočtová tabuľka všeobecnej hodnota elektrotechnických zariadení	9
4.3. Všeobecná hodnota strojových zariadení	10
4.4.6 Výpočtová tabuľka všeobecnej hodnota strojových zariadení.....	13
4.7 Všeobecná hodnota vyčlenených zložiek podniku - rekapitulácia.....	14
III. ZÁVER	15
IV. Prílohy	16

I. ÚVODNÁ ČASŤ

1. Úloha znalca

Na základe prijatej objednávky je úlohou znaleckej organizácie EXPERTA, s.r.o. stanovenie všeobecnej hodnoty vyčlenených zložiek podniku Geodetického a kartografického ústavu Bratislava, IČO: 17316219

2. Účel znaleckého posudku

Znalecký posudok bol vypracovaný za účelom dražby .

3. Dátum vyžiadania znaleckého posudku

Znalecký posudok je vypracovaný na základe objednávky zo dňa 30.10.2017

4. Dátum, ku ktorému je vypracovaný znalecký posudok

Znalecký posudok je vypracovaný k dátumu obhliadky 26.01.2018.

5. Podklady na vypracovanie znaleckého posudku

5.1 Dodané zadávateľom znaleckého posudku

- Objednávka dňa 31.10.2017
- Zoznam hnutel'ného majetku
- Znalecký posudok č. 201701900942 vypracovaný Ing. Jánom Lončikom

5.2 Dodané znalcom

- Znalecký posudok č. 07/2018 vypracovaný Ing. Jánom Bukovčanom

6. Legislatíva

- 6.1 Zákon č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých predpisov
- 6.2 Vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 490/2004 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- 6.3 Vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 491/2004 Z.z. o odmenách, náhradách výdavkov a náhradách za stratu času pre znalcov, tlmočníkov a prekladateľov
- 6.4 Vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z.z. o všeobecnej hodnote majetku v znení neskorších predpisov

7. Použitá literatúra

- 7.1 JAKUBEC, M. – KARDOŠ, P. – KUBICA, M. 2006. *Riadenie hodnoty podniku - praktikum*. Bratislava: Iura Edition, 2006. ISBN 80-8078-118-4

Poklady a písomnosti použité pri vypracovaní znaleckého posudku sú uložené v archíve znaleckej organizácie. Podklady získané od zadávateľa boli kontrolované len po formálnej stránke. Vecná stránka obsiahnutá v zoznamoch, vlastnícke údaje sa neskúmajú

II. POSUDOK

1. VŠEOBECNÁ CHARAKTERISTIKA PROBLEMATIKY

Zadáateľom je dražobná spoločnosť ProAuctio s.r.o. v zastúpení Mgr. Martina Astaloša. Obhliadka znalcami za EXPERTA, s.r.o. sa vykonala dňa 26.01.2018 za prítomnosti Richarda Duchovného, ktorý disponoval kľúčmi od objektu. Za EXPERTU, s.r.o. bol prítomný znalec Ing. Vladimír Svrček a Ing. Ján Bukovčan. Podľa vyjadrenia p. prítomnosti Richarda Duchovného došlo k porušeniu zmluvného vzťahu na základe ktorého sa má vykonať dražba.

Zadáateľ posudku bol pred spracovaním posudku požiadaný o zostavu majetku s inventárnymi číslami a obstarávacími cenami. Poskytnuté podklady sa nachádzajú na strane 22 až 35, príloha posudku č. 2 a 3. Zároveň znalecká organizácia EXPERTA, s.r.o. požiadala okrem písomnej formy taktiež telefonicky o zaslanie predmetných údajov i vlastníka majetku. Odpoveďou Geodetického a kartografického ústavu Bratislava bola nesúčinnosť, kde sme sa prostredníctvom vedúcej organizačno právneho odboru p. Ing. Viery Skýpalovej dozvedeli, že s dražbou GKU nesúhlasí, majú svoje právne stanovisko a údaje z účtovníctva neposkytnú.

Hnuteľné veci boli obhliadnuté fyzicky a ich technický stav bol zisťovaný obhliadkou a bol porovnávaný s ústnymi informáciami. Funkčnosť pri elektrotechnických zariadení či vecí bola vykonaná náhodne, všetky zariadenia nemusia byť funkčné a sú po záručnej dobe, je ako celok kompletný okrem kávoru, bez príslušnej dokumentácie. Doba uvedenia do prevádzky sa predpokladá v používaní od júla 2010 ako bežné používania resp. podľa označení na výrobných číslach. Presným dátumom uvedenia do prvej prevádzky disponuje majiteľ.

Od júla 2015 je nepoužívaný a len uložený a viac neošetrovaný / neudržiavaný, v uzatvorených netemperovaných miestnostiach v relatívne primeranom čistom prostredí.

Kategorizácia vyčlenených zložiek:

Druh hnuteľného majetku	Charakteristika zložky majetku	Predpis	Poznámka
Elektrotechnické zariadenia	Akékoľvek zariadenie, ktoré sa používa na výrobu, premenu, prenos, akumulovanie, distribúciu alebo využitie elektrickej energie, ako sú stroje, transformátory, prístroje, meracie prístroje, ochranné prístroje, zariadenia pre elektrické rozvody, spotrebiče	Príloha 5, Vyhl.492/2004 Z.z.	Tabuľka 1
Iný majetok, napr. inventár	Výrobky zo skla, plastov, papiera, dreva a textilu priemyselný spotrebný tovar, nábytok, bytové doplnky, koberce a stoly, textil, obrazy, fotografie, nie autorské diela...	Metodika pre stanovenie všeobecnej hodnoty bytových zariadení STU v Bratislave, 2003	ZP 07/2018
Strojové zariadenia	Stroje, prístroje, súbory strojov, ktoré majú samostatné technicko-ekonomické určenie, výrobcom, dovozcom či predajcom stanovené plnenie prevádzkovo – technických funkcií.	Príloha 4, Vyhl.492/2004 Z.z.	Tabuľka 2

2. PREDMET ZNALECKÉHO OHODNOTENIA

Predmetom znaleckého ohodnotenia sú vyčlenené zložky podniku špecifikované zoznamom v prílohe č. 1

3. DEFINÍCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY VYČLENENÝCH ZLOŽIEK PODNIKU

Všeobecná hodnota majetku je výsledná objektivizovaná hodnota zložiek majetku, ktorá je znaleckým odhadom najpravdepodobnejšej ceny hodnoteného majetku ku dňu ohodnotenia v danom mieste a čase, ktorú by tento mal dosiahnuť na trhu v podmienkach voľnej súťaže, pri poctivom predaji, keď kupujúci aj predávajúci budú konať s patričnou informovanosťou i opatrnosťou a s predpokladom, že cena nie je ovplyvnená neprimeranou pohádzkou; obvykle vrátane dane z pridanej hodnoty.

3.1. Základné metódy stanovenia VŠH zložiek

V zmysle vyhlášky 492/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov je možné všeobecnú hodnotu zložiek stanoviť **majetkovou metódou** s využitím **porovnávacích hodnôt u metódou** (porovnaním tovársky vyrobenými novými zložkami, parametrami, vybavenosťou a úžitkom a pod.) Išlo o stanovenie východiskovej hodnoty (VH), pre nemožnosť obdržania (neochotu) obstarávacích cien (OC).

Východisková hodnota – cena majetku je stanovená ako obstarávacía cena takéhoto majetku či majetku s rovnakými alebo porovnateľnými technickými parametrami a úžitkovými vlastnosťami k rozhodujúcemu dátumu v mieste používania zariadenia, a to s DPH, respektíve je skúmaná v kontexte s aktuálnymi cenami k rozhodujúcemu dátumu.

Zdôvodnenie metódy: nebolo možné zistiť skutočnú nadobúdaciú cenu vedenú v účtovníctve majiteľa hnutel'ného majetku.

3.2. Výber metódy

Vzhľadom na predmet ohodnotenia, účel znaleckého posudku a predložené podklady od zadávateľa, všeobecnú hodnotu zložiek majetku podniku s ohľadom na ich technicko-ekonomické určenie stanovili znalci z príslušných znaleckých odborov.

4. MAJETKOVÁ METÓDA

4.1. Všeobecná hodnota bytových zariadení

Stanovenie hodnoty týchto zložiek je uvedené v samostatnom posudku č. 7/2018 prizvaného znalca Ing. Jána Bukovčana. V zmysle novelizácie zákona 382/2004 Z.z. znalecká organizácia EXPERTA, s.r.o. pribrala k uvedenému poškodeniu na zodpovedanie čiastkovej otázky konzultanta z príslušného odboru. Pribratý konzultant disponuje príslušnými odbormi o odbor Bytové zariadenia a odbor Výrobky z dreva. Konzultantom bola zodpovedaná úloha na určenie všeobecnej hodnoty hnutel'ného majetku a bytových doplnkov k dátumu obhliadky. Zároveň metodicky spracoval túto čiastkovú otázku vo svojom posudku č. 7/2018, ktorý sa nachádza v prílohe číslo 5 nášho posudku. Tá tvorí samostatnú neoddeliteľnú časť nášho posudku číslo 46/2018.

Všeobecná hodnota tohto majetku predstavuje 3 127,20 € vrátane DPH.

4.2. Všeobecná hodnota elektrotechnický zariadení

Všeobecná hodnota elektrotechnický zariadení je stanovená v zmysle prílohy č. 5 vyhlášky č. 492/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov znalcom znaleckej organizácie Ing. Máriou Svrčkovou

4.2.1 Základná amortizácia

Základná amortizácia sa vypočíta podľa vzťahu:

$$ZA = r \cdot \left(\frac{100 - ZO}{Z} \right) \quad [\%]$$

kde:

- r** - počet odpracovaných rokov [roky]
ZO - zostatkové percento prevádzkyschopnosti EZ [%]
Ž - prognózovaná životnosť EZ [roky]

Základnou podmienkou pre použitie tohto vzťahu je:

$$r \cdot k_z \leq \check{Z}$$

V prípade, že zariadenie je v prevádzke dlhšiu dobu, ako je životnosť t. j. $r > \check{Z}$, potom sa základná amortizácia vypočíta podľa vzťahu:

$$ZA = VTS - ZO \quad [\%]$$

kde:

- VTS** - východiskový technický stav EZ [%]

Keď sa EZ hodnotí rozčlenené na skupiny platí:

$$ZA = \sum_{i=1}^n ZA_i \cdot \frac{VH_i}{VH} \quad [\%]$$

kde:

- ZA** - základná amortizácia EZ rozčleneného na skupiny [%]
ZA_i - základná amortizácia i-tej skupiny [%]
VH_i - východisková hodnota i-tej skupiny EZ [€]
VH - východisková hodnota EZ [€]

4.2.2 Technický stav a zmena technického stavu

Technický stav je reálny – skutočný stav zariadenia zistený ku dňu obhliadky (k rozhodnému dátumu, resp. k dátumu hodnotenia) zodpovedajúci základnej amortizácii určenej pre skutočnú dobu prevádzky zariadenia, priamoúmerný spôsobu prevádzky a morálnemu opotrebeniu zariadenia.

$$TS = (VTS - ZA) \cdot \left(1 + \frac{\pm Z}{100}\right) \cdot k_{mo} \quad [\%]$$

kde:

TS	– technický stav EZ	[%]
VTS	– východiskový technický stav EZ	[%]
ZA	– základná amortizácia EZ	[%]
Z	– zmena technického stavu EZ	[%]
k_{mo}	– koeficient morálneho opotrebenia	[-]

Koeficient morálneho opotrebenia môže dosahovať hodnoty z intervalu (0;1 >

Morálne opotrebenie vzniká v dôsledku technického pokroku, EZ sa vyrábajú s technicky dokonalejšími parametrami, čím klesá hodnota skôr vyrobených EZ s nižšou výkonnosťou.

Zdôvodnenie: Na trhu sú novšie a modernejšie el. zariadenia s technicky lepšími parametrami, s menšou požiadavkou na údržbu, zvolený koeficient pri položkách 1,2,6,7,8,9,10,11,12, je 0,90, ostatné položky volíme 1,00.

4.2.3 Technická hodnota

Technická hodnota je vyjadrením technického stavu hodnoteného zariadenia vyjadrená v Eurách. Výpočet sa vykoná podľa vzťahu v €:

$$TH = \frac{TS \cdot VH}{100}$$

kde:

TH	- technická hodnota	[€]
TS	– technický stav EZ stanovený ku dňu hodnotenia EZ	[%]
VH	– východisková hodnota EZ	[€]

Zdôvodnenie:

VH – východisková hodnota EZ je cena zariadenia, za akú je možné obstarat' hodnotené zariadenie alebo zariadenie s rovnakými alebo porovnateľnými technickými parametrami a úžitkovými vlastnosťami k rozhodujúcemu dátumu v mieste používania zariadenia.

V prípade, že sa EZ hodnotí rozčlenené na skupiny, technická hodnota je súčinom technických

$$TH = \sum_{i=1}^n \frac{TS_i \cdot VH_i}{100}$$

hodnôt jednotlivých skupín. Výpočet sa vykoná podľa vzťahu v €:

kde:

TH	– technická hodnota EZ rozčleneného na skupiny	[€]
TS _i	– technický stav i-tej skupiny EZ	[%]
VH _i	– východisková hodnota i-tej skupiny EZ	[€]

Technická hodnota môže dosahovať i hodnoty vyššie ako východisková hodnota a to za predpokladu, že $TS > 100 \%$.

4.2.4 Všeobecná hodnota

Základný vzťah pre výpočet všeobecnej hodnoty je:

$$VSH = TH \cdot k_P \quad [€]$$

kde:

TH	– technická hodnota EZ	[€]
k _P	– koeficient predajnosti EZ	[-]

4.2.5 Koeficient predajnosti sa vypočíta podľa vzťahu:

$$k_P = k_{PT} \cdot k_{PS} \cdot k_{PD} \cdot k_{PL} \cdot k_{PI} \quad [-]$$

kde:

k_{PT} - koeficient neúplnosti alebo neplatnosti dokumentácie potrebnej k prevádzke EZ

$k_{PT} \in (0; 1>$, volíme 0,85 a 0,90

k_{PS} - koeficient zohľadňujúci dostupnosť náhradných dielov a servisných služieb opravy a údržbu EZ $k_{PS} \in (0; 1>$, volíme 1,00

k_{PD} - koeficient dopytu po hodnotenom EZ na trhu $k_{PD} \in \mathbb{R}^+$, volíme 0,90 okrem položiek 13,14 a 15

k_{PL} - tento koeficient sa použije pri stanovení všeobecnej hodnoty technologického celku, pozostávajúceho z viacerých EZ $k_{PL} \in (0; 1>$, volíme 1,00

k_{PI} - koeficient ostatných vplyvov, napr. EZ v záručnej lehote, počet predchádzajúcich užívateľov (neznámy spôsob údržby a exploatacie EZ, EZ po havárii a pod.).

$k_{PI} (0; 1>$, volíme 0,80 pre položky 13,14 a 15 ostatné volíme 1,00

k_P - predstavuje vo všeobecnosti pomer medzi skutočne dosiahnutými predajnými cenami, TH určitého, resp. porovnateľného typu EZ v čase a mieste hodnotenia EZ.

Všeobecná hodnota tohto majetku predstavuje 16 261,40 € vrátane DPH.

4.3. Všeobecná hodnota strojových zariadení

Všeobecná hodnota zásob bola stanovená v zmysle prílohy č. 4 vyhlášky č. 492/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov znalcom znaleckej organizácie EXPERTA, Ing Stanislav Lodňan.

4.3.1 Výpočet základnej amortizácie stroja – ZA [%]

pre $r \cdot Kz \leq \check{Z}$:

$$ZA = r \cdot \left(\frac{100 - ZO}{\check{Z}} \right) \cdot Kz \text{ [%]}$$

pre $r > \check{Z}$:

$$ZA = VTS - ZO \text{ [%]}$$

kde:

- r - počet odpracovaných rokov
- Kz - koeficient zmennosti stroja
- \check{Z} - predpokladaná životnosť stroja
- ZO - zostatkové percento prevádzkyschopného stroja po skončení predpokladanej životnosti
- VTS - východiskový technický stav stroja

Kategória stroja: a Podkategória stroja: v zmysle prílohy č. 4 vyhlášky č. 492/2004

k_z – koeficient zmennosti zložky majetku [-].

Predpokladaná životnosť \check{Z} :

Zostatkové percento prevádzkyschopnosti ZO:

Východiskový technický stav VTS:

VTS = 100,00 % pre výpočet VŠH1 stroja, 100,00%

4.3.2 Technický stav TS:

Výpočet technického stavu strojového zariadenia nečleneného na skupiny - TS

$$TS = (VTS - ZA) \cdot \left(1 + \frac{Z}{100} \right) \cdot K_{mo} \text{ [%]}$$

kde:

- VTS - východiskový stav technického zariadenia
- ZA - základná amortizácia strojového zariadenia
- Z - zmena technického stavu strojového zariadenia
- K_{mo} - koeficient morálneho opotrebenia strojového zariadenia

Koeficient morálneho opotrebenia (K_{mo}) sa stanovuje v úrovni: 1.00

Odôvodnenie: dosahujú potrebné parametre

4.3.3. Zmena technického stavu Z:

Pre stroj stanovujeme $Z = 0$ a Z

Koeficient morálneho opotrebenia k_{MO} :

k_{MO} = vid'. tab. č.2

TS = vid'. tab.č.2

Technický stav mimoriadnej výbavy TS_{MV} - vyjadrený v percentách

$TS_{MV} = 0,00 \%$

Východisková hodnota mimoriadnej výbavy VH_i - vyjadrená v eurách (EUR)

$VH_i = 0,00 \text{ EUR}$

4.3.4 Technická hodnota TH:

Technická hodnota strojového zariadenia členeného na skupiny sa vypočíta podľa vzťahu:

$$TH = \sum_{i=0}^n \frac{TS_i \cdot VH_i}{100} [\%]$$

kde:

VH_i - východisková hodnota i-tej skupiny strojového zariadenia [€]

TS_i - technický stav i-tej skupiny strojového zariadenia [%]

4.4.5 Všeobecná hodnota:

Všeobecná hodnota stroja, strojového zariadenia sa vypočíta podľa vzťahu:

$$V\check{S}H' = TH \cdot K_p + TH_{mv} \cdot K_{pmv} [\text{€}]$$

kde:

$V\check{S}H'$ - všeobecná hodnota zložky majetku na úrovni bez DPH [€]

TH - technická hodnota zložky majetku na úrovni bez DPH [€]

K_p - koeficient predajnosti majetku [-]

TH_{mv} - technická hodnota mimoriadnej výbavy zložky majetku na úrovni bez DPH [€]

K_{pmv} - koeficient predajnosti mimoriadnej výbavy [-]

4.4.6 Vzťah na výpočet koeficientu predaja

$$K_p = K_{pt} \cdot K_{ps} \cdot K_{pd} \cdot K_{pl} \cdot K_{pi} [-]$$

kde:

K_{pt} - koeficient neúplnosti alebo neplatnosti dokumentácie potrebnej na prevádzku nie sú dostupné

K_{ps} - koeficient zohľadňujúci dostupnosť náhradných dielov a servisných služieb na opravy a údržbu, dostupne a zmluvne zabezpečené

K_{pd} - koeficient dopytu po ohodnocovanom stroji, strojovom zariadení, vyrovnaný dopyt

K_{pl} - koeficient sa použije pri stanovení všeobecnej hodnoty strojovej linky, alebo strojového technologického celku pozostávajúceho z viacerých častí strojov, alebo aj jednotlivého stroja

K_{pi} - koeficient ostatných vplyvov, neuplatnený

Všeobecná hodnota stroja, strojového zariadenia členeného na skupiny alebo linky strojov sa

vypočíta podľa vzťahu:

$$V\check{S}H' = \sum_{i=1}^n THi \cdot Kpi$$

kde:

- V \check{S} H - všeobecná hodnota zložky majetku na úrovni bez DPH [€]
THi - technická hodnota i-tej zložky majetku na úrovni bez DPH [€]
Kpi - koeficient predajnosti i-tej zložky majetku [-]

4.4.6 Výpočtová tabuľka všeobecnej hodnota strojových zariadení – Tabuľka 2

Príslo	Názov	KS	Koordinácia dátum	Dátum zariadenia	OC VFI (VH1TC)	Kód ká. zpr.	Prísl. zpr.	Prísl. zpr.	Prísl. zpr.	Prísl. zpr.	Prísl. zpr.	Prísl. zpr.	Prísl. zpr.	Prísl. zpr.	Prísl. zpr.	Prísl. zpr.	Prísl. zpr.	Prísl. zpr.	Prísl. zpr.	Prísl. zpr.			
1	paleťový vozík s váhou PVT4T-L 2000kg pol.13	1	26.1.2018	15.7.2010		1 030	14	7,53	12	25	47,07	100	0	1,0	52,93	545,18	0,85	1,00	0,80	1,00	0,85	0,58	316,20
2	paleťový vozík - Kovocheb, Pol.14	1	26.1.2018	15.7.2010		413	14	7,53	12	25	47,07	100	0	1,0	57,93	218,60	0,85	1,00	0,80	1,00	0,85	0,58	126,80
3	kosačka Castiel Garden XAP 55 MBS NP 534 TR, pol.16	1	26.1.2018	15.7.2010		904	20	7,53	10	25	56,48	100	0	1,0	43,52	393,42	1,00	1,00	0,70	1,00	0,85	0,60	236,10
4	kosačka výžnačka Oleo Mac Sparta 250 TR, pol.77	1	26.1.2018	15.7.2010		192	20	7,53	10	25	56,48	100	0	1,0	43,52	83,56	1,00	1,00	0,70	1,00	0,85	0,60	50,10
						2 539																	729,20
Zdroj: overenia VFI																							
https://www.eurovahy.sk/paletove-voziky-s-vahou/1437/eurovahy-pvzki2000-do-2000kg https://www.b2bpartner.sk/transport-a-manipulacia/paletove-voziky/?gclid=CiwKCAjwspHABRBFEEwA0elM3kaounJT02QLUM0warPthISRLIW5TselAGvTYGTWKwL1-Ho07k-Y3choCC5kQAVD_BWE https://www.mounfield.sk/benzinova-kosačka-lux-55-tbi-1sek2107 https://www.mounfield.sk/krovinoz-patriot-tbc26Td-1kv2069																							

4.7 Všeobecná hodnota vyčlenených zložiek podniku - rekapitulácia

Výpočet všeobecnej hodnoty podniku je uvedený v nasledovnej tabuľke 3 :

Rekapitulácia VŠH 82 položiek	VŠH bez DPH	VŠH s DPH
VŠH strojové zariadenia	607,67 €	729,20 €
VŠH elektrozariadenia	13 551,17 €	16 261,40 €
VŠH inventár nábytok	2 606,00 €	3 127,20 €
VŠH vyčlenených zložiek podniku	16 764,83 €	20 117,80 €

slovom: **dvadsaťtisícjednostosedemnásť eur a osemdesiat centov**

III. ZÁVER

Na základe prijatej objednávky sme vykonali znalecké stanovenie všeobecnej hodnoty podniku vyčlenených zložiek podniku Geodetického a kartografického ústavu Bratislava, IČO: 17316219 za účelom dražby.

Po preskúmaní a analýze skutkového stavu a v súlade s postupom uvedeným v predchádzajúcich častiach tohto znaleckého posudku stanovujeme všeobecnú hodnotu takto:

20 117,80 EUR

po zaokrúhlení v zmysle § 3 ods. 8 Vyhlášky č. 492/2004 Z. z. na celých desať eur:

20 120,00 vrátane EUR

slovom: **dvadsaťtisícjednostodvadsať EUR**

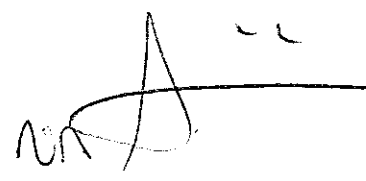
Znalecký posudok vypracovali, môžu potvrdiť jeho správnosť a podať žiadané vysvetlenia v zmysle § 17 zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a § 15 vyhlášky MS SR č. 490/2004 Z. z. v platnom znení:

Ing. Mária Svrčková,
Ing. Stanislav Lodňan,
Ing. Vladimír Svrček,
Ing. Ján Bukovčan 07/2018

V Žiline dňa 24.07.2018



Ing. Mária Svrčková
konateľ



doc. Ing. Ján Svrček, CSc.
riaditeľ a osoba zodpovedná za znaleckú
činnosť, štatutárny orgán