

## Oznámenie o dražbe

Zn. 2262015

ProAuctio s.r.o. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle ustanovení zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v platnom znení (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje na základe Zmluvy o vykonaní dražby a v zmysle ustanovenia § 17 zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné Oznámenie o dražbe :

Označenie dražobníka :	ProAuctio s.r.o.
IČO :	45 408 441
Sídlo:	Horná 2, 974 01 Banská Bystrica
Zapísaný v registri :	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 17775/S
Konajúci :	Mgr. Slavomír Janšo, konateľ

Označenie navrhovateľa dražby:	Depositum s.r.o.
IČO:	46 736 611
Sídlo:	M. Rázusa 1329/28, 974 01 Banská Bystrica
Zapísaný v registri :	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka č. 22445/S
Konajúci :	Ján Mišura, konateľ spoločnosti

Miesto konania dražby:	Notársky úrad JUDr. Daniela Vozárová, Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica
Dátum konania dražby:	23.09.2015
Čas otvorenia dražby:	09:00 hod.
Dražba:	Prvé kolo dražby

Označenie predmetu dražby :	<p>Predmetom dražby je súbor vecí, ktorý tvoria nehnuteľnosti nachádzajúce sa okrese Brezno, obci Brezno, v katastrálnom území Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor a to:</p> <p><i>I. na liste vlastníctva číslo 5758</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- parcela registra „C“ číslo 687/89, zastavané plochy a nádvoría o výmere 19 m<sup>2</sup>,</li><li>- parcela registra „C“ číslo 3097/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 346 m<sup>2</sup>,</li><li>- parcela registra „C“ číslo 3097/3, zastavané plochy a nádvoría o výmere 103 m<sup>2</sup>,</li><li>- parcela registra „C“ číslo 3097/4, zastavané plochy a nádvoría o výmere 85 m<sup>2</sup>,</li></ul> <p>- <b>GARÁŽ</b>, súpisné číslo 4912, postavená na parcele č. 687/89</p> <p><i>II. na liste vlastníctva číslo 12057</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- parcela registra „C“ číslo 3096, zastavané plochy a nádvoría o výmere 158 m<sup>2</sup>,</li><li>- <b>budova</b>, súpisné číslo 1069, postavená na parcele č. 3096</li></ul> <p>- <b>byt č. 2</b> vo vchode č. 1 na 2. poschodí budovy súpisné číslo 1069, postavenej na parcele registra „C“ parcelné číslo 3096, zastavané plochy a nádvoría o výmere 158 m<sup>2</sup>,</p> <p>- a s vlastníctvom bytu č. 2 spojený spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku vo výške 15158/43078.</p> <p>- <b>priestor č. 12-1</b> vo vchode č. 1 v suteréne budovy súpisné číslo 1069, postavenej na parcele registra „C“ parcelné číslo 3096, zastavané plochy a nádvoría o výmere 158 m<sup>2</sup>,</p> <p>- a s vlastníctvom priestoru č. 12-1 spojený spoluvlastnícky podiel na spoločných</p>
-----------------------------	--

	<p>časťach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku vo výške 13252/43078.</p> <p>- priestor č. 7-2 vo vchode č. 1 na prvom poschodí súpisné číslo 1069, postavené na parcele registra „C“ parcelné číslo 3096, zastavané plochy a nádvoría o výmere 158 m<sup>2</sup>,</p> <p>- a s vlastníctvom priestoru č. 7-2 spojený spoluvlastnícky podiel na spoločných časťach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku vo výške 14668/43078.</p> <p><b>Spoluvlastnícky podiel : 1/1</b> /ďalej len „predmet dražby“/</p> <p><b>Príslušenstvom predmetu dražby</b> sú najmä (nie však výlučne) drobné stavby nezapísané na liste vlastníctva, plniace doplnkovú funkciu budovy súpisné číslo 1069 ako stavbe (veci) hlavnej. Záložné právo sa <i>ex lege</i> vzťahuje na záloh, jeho súčasť a príslušenstvo (§ 151d ods. 1 Občianskeho zákonníka).</p>
--	--

<p><b>Opis predmetu dražby a jeho príslušenstva:</b></p>	<p><b>Garáž súp.č. 4912 na p.č. 687/89</b> Charakter územia stavby : Objekt je situovaný v obci Brezno, na jej okrajovej časti vjazdom od Valaskej do Brezna, osadené po pravej strane príjazdu do obce v radovej zástavbe garáží na sídlisku, v blízkosti situované bytové domy, v dostupnosti cca 300 m benzínová čerpacia stanica, Hypermarket Tesco, do centra autom od miesta situovanej garáže autom do 10 min.</p> <p>Stavebnotechnické prevedenie stavby: Jedná sa murovanú garáž v radovej zástavbe. Základové konštrukcie betónové pásové, stenové konštrukcie murované, pultová strecha, krytina strechy z pozinkovaného plechu, podlahová konštrukcia betónová mazanina, vrata výklopné oceľové.</p> <p><b>Budova, súpisné číslo 1069, na p.č. 3096</b> Charakter územia stavby : Objekt je situovaný v obci Brezno, priamo v centre obce neďaleko hlavného námestia Brezna. Prístup ku objektu je po spevnenej komunikácii, na začiatku ul. Boženy Nemcovej, vo vzdialenosti cca 50 m sa nachádza Coop Jednota, cez ulicu banky, bankomaty (SLSP, VUB, Prima banka), kompletne služby na úrovni okresného mesta v dosahu do 10-15 min. chôdzou. Parkovanie je možné priamo na komunikácii, prípadne priamo na pozemku vlastníka v zadnej časti pozemku za stavbou. Prístup ku stavbe ako aj parkovanie je bez obmedzenia.</p> <p>Stavebnotechnické prevedenie stavby: Jedná sa o samostatne stojaci objekt v ktorom sú evidované 2 nebytové priestory a jeden byt na 2.p., stavba je využívaná v celom svojom rozsahu ako komerčný objekt jednak vlastníkom stavby ako aj nájomníkmi. Jedná sa o trojpodlažný objekt, suterén je čiastočne zapustený pod úroveň upraveného terénu, prevažná časť konštrukčnej výšky je nad úrovňou terénu vystupujúca smerom do záhrady. Stavba s plochou strechou. Stavba je prístupná na úroveň suterénu zo zadnej strany objektu smerom od záhrady, vstupom do chodby a ku schodisku, ktorým je prístupné 1. a 2.p. Na úrovni suterénu je situovaná plynová kotolňa s vlastným samostatným vstupom ohraničeným oceľovými vstupnými vrátami, vonkajším obvodovým plášťom a vnútornými deliacimi stenami. Od ulice z čelnej strany je prístup na úroveň 1.p. do prevádzky kaviarne predloženými vonkajšími schodmi, tieto priestory sú prístupné aj vstupom zo spoločnej chodby (služobný vchod pre personál prevádzky), prevádzka kaviarne s vnútorným sedením a vonkajším sedením na prestrešenej terase (terasa je riešená na streche prepojovacej chodby medzi hodnotenou stavbou a susednou budovou, t.č. je tu situovaná prevádzka služby kopírovania).</p>
--	---

nku vo

tavenej  
oria o

ých  
u vo

vby  
slo  
ho

lo  
a  
á  
:

	<p>Dispozične je stavba členená na dva nebytové priestory (suterén, 1.p.) a jeden byt (2.p.).</p> <p>Suterén - situované skladové miestnosti, kotolňa, komunikačné priestory, schodisko.</p> <p>1.p. - kaviareň s barovým pultom, vnútornými miestnosťami pre hostí, chodba, sociálne zariadenie (delené WC muži/ženy), skladové priestory, terasa (nezapočítava sa do podlahovej plochy priestoru)</p> <p>2.p. - kancelária v prenájme ČSOB poisťovni, ako aj administratívne priestory vlastníka služieb RK a prekladateľstva.</p> <p>Byt č.2, vchod č.1, 2.p.</p> <p>Byt umiestnený na celom 2.podlaží (okrem plochy prislúchajúcej na spoločné užívanie - komunikačný priestor, schodiskový priestor).</p> <p>Priestor 12-1,vchod č.1, suterén</p> <p>Priestor situovaný v suteréne, čiastočné zapustenie pod úrovňou terénu zo strany od ulice, zo zadnej strany prístup na podlažie z úrovne terénu. Priestor prístupný zo zadnej strany stavby od záhrady vchodom cez spoločné komunikačné priestory na danom podlaží.</p> <p>Priestor 7-2,vchod č.1, 1.p.</p> <p>Priestor umiestnený na 1.p., prístupný od ulice, výškový rozdiel úrovne chodníka a priestoru je riešený vonkajšími predloženými schodmi na železobetónovej doske. Priestor je prístupný aj z komunikačného priestoru a schodiska vo vchode č.1 do služobných miestností pre personál a prevádzku (služobný vchod).</p>
--	---

**Opis stavu predmetu dražby:**

Predmet dražby je v technickom stave primeranom jeho veku a údržbe.

**Označenie a opis práv a záväzkov viazucich na predmete dražby:**

**Predmet dražby sa prevádza na vydražiteľa nezaťažený nasledujúcimi záložnými právami na Liste vlastníctva č. 12057, a to bez ohľadu na rozsah ich uspokojenia z výťažku dražby:**

- Záložné právo zo Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti ZZ2 k ÚZ č.196/20002/05HU podľa V 334/06 v prospech OTP Banka Slovensko, a.s., Štúrova 5, Bratislava, IČO:31318916 na zabezpečenie úveru na par.C-KN č.3096 a stavby: budova s.č.1069 na par.C-KN č.3096 - č.z.319/06, 717/06.
- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. Ex 201/08 zo dňa 11.11.2008 na nehnuteľnosti: iný nebyt priestor č.12- 1 v suteréne, vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 13252/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096. (JUDr. Eleonóra Nosková, Robotnícka 4, Banská Bystrica)
- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 352/09 zo dňa 30.12.2010 na nehnuteľnosti: iný nebyt priestor č. 1 v suteréne, vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 13252/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096. (JUDr. Júlia Kubjatková, Nám. M. R. Štefánika 11, Brezno)- zapísané 11.1.2011
- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 110/2009 zo dňa 1.4.2011 na nehnuteľnosti: iný nebyt priestor č. 1 v suteréne, vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 13252/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096. (JUDr. Juraj Kašínský, Kukučínova 18, Banská Bystrica), Do KN zap. 8.4.2011, Z 946/11.
- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 199/2010 zo dňa 11.7.2011 na nehnuteľnosti: iný nebyt priestor č. 1 v suteréne,

vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 13252/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096. Zapísané 15.6.2011. (JUDr. Peter Stano, Kapitulská 26, 917 01 Trnava)

- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 324/12 zo dňa 3.7.2012 na nehnuteľnosti: iný nebyt priestor č. 1 v suteréne, vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 13252/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096. (Súdny exekútor Mgr. Eva Uhaľová, Nám.SNP 6/11, Zvolen), zapísané 11.7.2012.
- Exekučný príkaz- JUDr. Rastislav Horský, Priemyselná 6, Bratislava- zriadením exekučného záložného práva č. EX 143/12 zo dňa 18.12.2012 na nehnuteľnosti: iný nebyt priestor č. 1 v suteréne, vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 13252/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096, zapísané 8.1.2013- Z 12/13.
- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 2131/12 zo dňa 11.2.2013 na nehnuteľnosti: iný nebyt priestor č. 1 v suteréne, vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 13252/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096. (Mgr. Eva Uhaľová, Nám. SNP 6/11, Zvolen)- zapísané 14.2.2013
- Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 4444/12-19 zo dňa 24.4.2013 na nehnuteľnosti: iný nebyt priestor č. 1 v suteréne, vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 13252/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096. Zapísané 7.5.2013. ( JUDr. Ladislav Kováč, PhD., Južná trieda 93, 040 01 Košice )
- Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 2933/12 zo dňa 20.05.2013 na nehnuteľnosti: iný nebyt priestor č.12- 1 v suteréne, vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 13252/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096. (Súdny exekútor Mgr. Pavel Míka, Krupinská cesta 5, Zvolen), zapísané 29.5.2013.
- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 1054/13 zo dňa 30.10.2013 na nehnuteľnosti: iný nebyt priestor č.12- 1 v suteréne, vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 13252/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C-KN č. 3096. (Súdny exekútor Mgr. Pavel Míka, Krupinská cesta 5, Zvolen) zapísané do KN dňa 11.11.2013, Z 3433/13.
- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 1447/13 zo dňa 12.12.2013 na nehnuteľnosti: iný nebyt priestor č.12- 1 v suteréne, vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 13252/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C-KN č. 3096. (Súdny exekútor Mgr. Pavel Míka, Krupinská cesta 5, Zvolen) zapísané 13.1.2014- Z 30/14.
- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. Ex 752/2014 zo dňa 12.8.2014 na nehnuteľnosti: iný nebyt priestor č.12- 1 v suteréne, vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C-KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 13252/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C-KN č. 3096. (Mgr. Juraj Gallo, Jilemnického 12, Martin), zapísané 25.8.2014, Z 2921/14
- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. Ex 3844/12-34 zo dňa 27.11.2014 na iný nebyt priestor č.12- 1 v suteréne, vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C-KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 13252/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C-KN č. 3096. Zapísané

5.12.2014. ( JUDr. Jozef Ďurica, Borovianska 17, Zvolen )

- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. Ex 31785/14 zo dňa 20.2.2015 na iný nebyt priestor č.12- 1 v suteréne, vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C-KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 13252/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C-KN č. 3096. Zapísané 3.3.2015. ( JUDr. Rudolf Krutý PhD., Záhradnícka 60, Bratislava)
- Záložné právo zo Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti ZZ2 k ÚZ č.196/20002/05HU podľa V 334/06 v prospech OTP Banka Slovensko, a.s., Štúrova 5, Bratislava, IČO:31318916 na zabezpečenie úveru na par.C-KN č.3096 a stavby: budova s.č.1069 na par.C-KN č.3096 - č.z.319/06, 717/06.
- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. Ex 201/08 zo dňa 11.11.2008 na nehnuteľnosti: stravovacie zariadenie č. 7-2 na 1p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 14668/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096. (JUDr. Eleonóra Nosková, Robotnícka 4, Banská Bystrica)
- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 352/09 zo dňa 30.12.2010 na nehnuteľnosti: stravovacie zariadenie č. 2 na 1p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 14668/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096. (JUDr. Júlia Kubjatková, Nám. M. R. Štefánika 11, Brezno)- zapísané 11.1.2011
- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 110/2009 zo dňa 1.4.2011 na nehnuteľnosti: stravovacie zariadenie č. 2 na 1p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 14668/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096.(JUDr. Juraj Kašinský, Kukučínova 18, Banská Bystrica), Do KN zap. 8.4.2011, Z 946/11.
- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 199/2010 zo dňa 11.7.2011 na nehnuteľnosti: stravovacie zariadenie č. 2 na 1p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 14668/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096. Zapísané 15.7.2011. (JUDr. Peter Stano, Kapitulska 26, 917 01 Trnava)
- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 199/2009 zo dňa 11.7.2011 na nehnuteľnosti: byt č. 2 na 2.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096. Zapísané 15.7.2011. (JUDr. Peter Stano, Kapitulska 26, 917 01 Trnava)
- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 324/12 zo dňa 3.7.2012 na nehnuteľnosti: stravovacie zariadenie č. 7-2 na 1p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 14668/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096. (Súdny exekútor Mgr. Eva Uhaľová, Nám.SNP 6/11, Zvolen), zapísané 11.7.2012.
- Exekučný príkaz- JUDr. Rastislav Horský, Priemyselná 6, Bratislava- zriadením exekučného záložného práva č. EX 143/12 zo dňa 18.12.2012 na nehnuteľnosti: stravovacie zariadenie č. 2 na 1p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 14668/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096, zapísané 8.1.2013- Z 12/13.
- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 2131/12 zo dňa 11.2.2013 na nehnuteľnosti: stravovacie zariadenie č. 2 na 1p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 14668/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č.

3096. (Mgr. Eva Uhaľová, Nám. SNP 6/11, Zvolen)- zapísané 14.2.2013
- Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 4444/12-19 zo dňa 24.4.2013 na nehnuteľnosti: nebyt priestor č. 2 NA I.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 14668/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096. Zapísané 7.5.2013. ( JUDr. Ladislav Kováč, PhD., Južná trieda 93, 040 01 Košice )
  - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 2933/12 zo dňa 20.05.2013 na nehnuteľnosti: stravovacie zariadenie č. 7-2 na I.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 14668/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096. (Súdny exekútor Mgr. Pavel Mika, Krupinská cesta 5, Zvolen), zapísané 29.5.2013.
  - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 1054/13 zo dňa 30.10.2013 na nehnuteľnosti: stravovacie zariadenie č. 7-2 na I.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C-KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 14668/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C-KN č. 3096.(Súdny exekútor Mgr. Pavel Mika, Krupinská cesta 5, Zvolen) zapísané do KN dňa 11.11.2013, Z 3433/13.
  - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 1447/13 zo dňa 12.12.2013 na nehnuteľnosti: stravovacie zariadenie č. 7-2 na I.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C-KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 14668/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C-KN č. 3096 ( Mgr. Pavel Mika, krupinská cesta 5, Zvolen) zapísané 13.1.2014- Z 30/13.
  - Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. Ex 752/2014 zo dňa 12.8.2014 na nehnuteľnosti: stravovacie zariadenie č. 7-2 na I.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 14668/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096. (Mgr. Juraj Gallo, Jilemnického 12, Martin), zapísané 25.8.2014, Z 2921/14
  - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. Ex 3844/12-34 zo dňa 27.11.2014 na stravovacie zariadenie č. 7-2 na I.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 14668/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096. Zapísané 5.12.2014. ( JUDr. Jozef Ďurica, Borovianska 17, Zvolen )
  - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. Ex 31785/14 zo dňa 20.2.2015 na stravovacie zariadenie č. 7-2 na I.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 14668/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096. Zapísané 3.3.2015. ( JUDr. Rudolf Krutý PhD., Záhradnícka 60, Bratislava)
  - Záložné právo zo Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti ZZ2 k ÚZ č.196/20002/05HU podľa V 334/06 v prospech OTP Banka Slovensko, a.s., Štúrova 5, Bratislava, IČO:31318916 na zabezpečenie úveru na par.C-KN č.3096 a stavby: budova s.č.1069 na par.C-KN č.3096 - č.z.319/06, 717/06.
  - Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. Ex 201/08 zo dňa 11.11.2008 na nehnuteľnosti: byt č. 2 na 2.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096. (JUDr. Eleonóra Nosková, Robotnícka 4, Banská Bystrica).
  - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 470/2008 zo dňa 7.5.2009 na nehnuteľnosti: byt č. 2 na 2.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach

	<p>zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096. (JUDr. Ján Debnár, T. Vansovej 2, Lučenec)- zapísané dňa 14.5.2009.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 352/09 zo dňa 30.12.2010 na nehnuteľnosti: byt č. 2 na 2.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096.(JUDr. Júlia Kubjatková, Nám. M. R. Štefánika 11, Brezno)- zapísané 11.1.2011</li> <li>- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 110/2009 zo dňa 1.4.2011 na nehnuteľnosti: byt č. 2 na 2.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096.(JUDr. Juraj Kašinský, Kukučínova 18, Banská Bystrica), Do KN zap. 8.4.2011, Z 946/11.</li> <li>- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 324/12 zo dňa 3.7.2012 na nehnuteľnosti: byt č. 2 na 2.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096. (Súdny exekútor Mgr. Eva Uhaľová, Nám.SNP 6/11, Zvolen), zapísané 11.7.2012.</li> <li>- Exekučný príkaz- JUDr. Rastislav Horský, Priemyselná 6, Bratislava-zriadením exekučného záložného práva č. EX 143/12 zo dňa 18.12.2012 na nehnuteľnosti: byt č. 2 na 2.p. vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C-KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096, zapísané 8.1.2013- Z 12/13.</li> <li>- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 2131/12 zo dňa 11.2.2013 na nehnuteľnosti: byt č. 2 na 2.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096.(Mgr. Eva Uhaľová, Nám. SNP 6/11, Zvolen)- zapísané 14.2.2013</li> <li>- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 4444/12-19 zo dňa 24.4.2013 na nehnuteľnosti: byt č. 2 na 2.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096. Zapísané 7.5.2013. ( JUDr. Ladislav Kováč, PhD., Južná trieda 93, 040 01 Košice )</li> <li>- Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 2933/12 zo dňa 20.05.2013 na nehnuteľnosti: byt č. 2 na 2.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. KN č. 3096. (Súdny exekútor Mgr. Pavel Míka, Krupinská cesta 5, Zvolen), zapísané 29.5.2013.</li> <li>- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 5691/2012 zo dňa 16.5.2013 na nehnuteľnosti: byt č. 2 na 2.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096.(Mgr. Stanislav Polák, Moyzesova 5, Nitra)- zapísané 31.5.2013</li> <li>- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 1054/13 zo dňa 30.10.2013 na nehnuteľnosti: byt č. 2 na 2.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096. (Súdny exekútor Mgr. Pavel Míka, Krupinská cesta 5, Zvolen) zapísané do KN dňa 11.11.2013, Z 3433/13.</li> <li>- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 1447/13 zo dňa 12.12.2013 na nehnuteľnosti: byt č. 2 na 2.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so</li> </ul>
--	--

spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096. ( Mgr. Pavel Mika, Krupinská cesta 5, Zvolen) zapísané 13.1.2014- Z 30/14.

- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. Ex 752/2014 zo dňa 12.8.2014 na nehnuteľnosti: byt č. 2 na 2.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096. (Mgr. Juraj Gallo, Jilemnického 12, Martin), zapísané 25.8.2014, Z 2921/14
- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. Ex 3844/12-34 zo dňa 27.11.2014 na byt č. 2 na 2.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096. Zapísané 5.12.2014. ( JUDr. Jozef Ďurica, Borovianska 17, Zvolen )
- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. Ex 31785/14 zo dňa 20.2.2015 na byt č. 2 na 2.p., vchod 1 v budove s.č. 1069 na parc. C- KN č. 3096 so spoluvlastníckym podielom 15158/43078 na spoločných častiach, zariadeniach budovy a pozemku parc. C- KN č. 3096. Zapísané 3.3.2015 ( JUDr. Rudolf Krutý, PhD., Záhradnícka 60, Bratislava)

**Predmet dražby sa prevádza na vydražiteľa nezaťažený nasledujúcimi záložnými právami na Liste vlastníctva č. 5758, a to bez ohľadu na rozsah ich uspokojenia z výťažku dražby:**

- Záložné právo zo Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti ZZ2 k ÚZ č.196/20002/05HU podľa V 334/06 v prospech OTP Banka Slovensko, a.s., Štúrova 5, Bratislava, IČO:31318916 na zabezpečenie úveru na par.C-KN č.687/89,3097/1,3097/2 a stavby: garáž s.č.4912 na par.C-KN č.687/89- č.z.319/06 , 717/06
- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č.Ex 201/08 zo dňa 11.11 .2008 na nehnuteľnosti: parcely KN č.687/89, 3097/1, 3097/3, 3097/4 a stavbu - garáž s.č.4912 na parcele KN č.687/89.(JUDr. Eleonóry Noskovej, Robotnícka 4, 97401 Banská Bystrica,)
- Rozhodnutie Daňového úradu v Brezne o zriadení záložného práva č. 652/320/45240/08/Pot zo dňa 11.11.2008 na nehnuteľnosti: parc. KN č. 687/89, 3097/1, 3097/3, 3097/4 a garáž s.č. 4912 na parc. KN č. 687/89.
- Rozhodnutie Daňového úradu v Brezne o zriadení záložného práva č. 652/320/5831/09/Pot zo dňa 26.2.2009 na nehnuteľnosti: parc. C-KN č. 687/89, 3097/1, 3097/3, 3097/4 a garáž s.č. 4912 na parc. KN č. 687/89.
- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 352/09 zo dňa 30.12.2010 na nehnuteľnosti: parc. C- KN č. 687/89, 3097/1, 3097/3, 3097/4 a garáž s.č. 4912 na parc. C- KN č. 687/89. (JUDr. Júlia Kubjatková, Nám. M. R. Štefánika 11, Brezno)- zapísané 11.1.2011
- Exekučný príkaz- JUDr. Vladimír Klinec, Hollého 1/417, Prievidza- na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 272/11 zo dňa 23.11.2011 na nehnuteľnosti: par. C-KN č. 687/89 a rod. dom s.č. 4912 na par. C- KN č. 687/89, zapísané 30.11.2011- Z 3349/11.
- Exekučný príkaz č. EX 324/12 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti zo dňa 3.7.2012: garáž s.č. 4912 na parc.C-KN č. 687/89 a parc.C-KN č. 687/89, 3097/1, 3097/3, 3097/4.(Súdny exekútor Mgr. Eva Uhaľová, Nám.SNP 6/11, Zvolen), zapísané 11.7.2012.
- Exekučný príkaz- JUDr. Rastislav Horský, Priemyselná 6, Bratislava- zriadením exekučného záložného práva č. EX 143/12 zo dňa 18.12.2012 na nehnuteľnosti: par. C-KN č. 687/89, 3097/1, 3097/3, 3097/4 a garáž s.č. 4912 na par. C-KN č. 687/89, zapísané 8.1.2013- Z 12/13.
- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 2131/12 zo dňa 11.2.2013 na nehnuteľnosti: parc. C- KN č. 687/89, 3097/1, 3097/3, 3097/4 a garáž s.č. 4912 na parc. C-



	<p>KN č. 687/89. (Mgr. Eva Uhaľová, Nám. SNP 6/11, Zvolen)- zapísané 14.1.2013</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 4444/12-19 zo dňa 24.4.2013 na parc. C- KN č. 687/89, 3097/1, 3097/3, 3097/4 a garáž s.č. 4912 na parc. C- KN č. 687/89. Zapísané 7.5.2013. ( JUDr. Ladislav Kováč, PhD., Južná trieda 93, 040 01 Košice )</li> <li>- Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 2933/12 zo dňa 20.5.2013 na nehnuteľnosti: parc. C- KN č. 687/89, 3097/1, 3097/3, 3097/4 a garáž s.č. 4912 na parc. C- KN č. 687/89. (Súdny exekútor Mgr. Pavel Mika, Krupinská cesta 5, Zvolen), zapísané 29.5.2013.</li> <li>- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 5691/2012 zo dňa 16.5.2013 na nehnuteľnosti: parc. C- KN č. 687/89, 3097/1, 3097/3, 3097/4 a garáž s.č. 4912 na parc. C- KN č. 687/89. (Mgr. Stanislav Polák, Moyzesova 5, Nitra)- zapísané 31.5.2013</li> <li>- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 1054/13 zo dňa 30.10.2013 na nehnuteľnosti: parc. C- KN č. 687/89, 3097/1, 3097/3, 3097/4 a garáž s.č. 4912 na parc. C- KN č. 687/89. (Súdny exekútor Mgr. Pavel Mika, Krupinská cesta 5, Zvolen) zapísané do KN dňa 11.11.2013, Z 3433/13.</li> <li>- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 1447/13 zo dňa 12.12.2013 na nehnuteľnosti: parc. C- KN č. 687/89, 3097/1, 3097/3, 3097/4 a garáž s.č. 4912 na parc. C- KN č. 687/89. (Súdny exekútor Mgr. Pavel Mika, Krupinská cesta 5, Zvolen) zapísané 13.1.2014- Z 30/14.</li> <li>- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 752/2014 zo dňa 12.8.2014 na nehnuteľnosti: parc. C- KN č. 687/89, 3097/1, 3097/3, 3097/4 a garáž s.č. 4912 na parc. C- KN č. 687/89. (Súdny exekútor Mgr. Juraj Gallo, Jilemnického 12, Martin) zapísané 25.8.2014- Z 2921/14.</li> <li>- Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. Ex 31785/14 zo dňa 20.2.2015 na nehnuteľnosti: parcely KN č.687/89, 3097/1, 3097/3, 3097/4 a stavbu - garáž s.č.4912 na parcele KN č.687/89. (JUDr. Rudolf Krutý, PhD., Záhradnícka 60, Bratislava) Zapísané 3.3.2015</li> </ul>
--	--

Zistená cena predmetu dražby :	173 900,00 €
Spôsob zistenia ceny predmetu dražby :	Znalecký posudok č. 79/2015 zo dňa 17.8.2015 a Znalecký posudok č. 80/2015 zo dňa 17.8.2015, vypracoval: Ing. Jarmila Šinkovičová, ul. Komenského 18C, 974 01 Banská Bystrica, znalec v odbore stavebníctvo
Najnižšie podanie:	173 900,00 €
Minimálne prihodenie:	100,00 €
Dražobná zábezpeka:	34 000,00 €

Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:	<p>V peniazoch, a to bezhotovostným prevodom na účet dražobníka č. ú.: 5043987194/0900 vedený v SLSP, a.s. pod variabilným symbolom : 2262015, alebo v hotovosti v mieste konania dražby, prípadne zložením peňazí do notárskej úschovy.</p> <p><b>Vo forme bankovej záruky</b> Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.</p>
--------------------------------------	--

Adresa na zloženie dražobnej zábezpeky v hotovosti:	<p>ProAuctio s.r.o., Horná 2, 974 01 Banská Bystrica</p> <p>Alebo v mieste konania dražby, a to výlučne v deň konania dražby a v čase najskôr 30 minút pred časom otvorenia dražby.</p>
---	---

Doklad preukazujúci zloženie	- Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude
------------------------------	--

<b>dražobnej zábezpeky:</b>	<p>dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Príjmový pokladničný doklad preukazujúci zloženie peňažnej hotovosti vo výške dražobnej zábezpeky.</li> <li>- Originál alebo overená kópia dokladu preukazujúceho vystavenie bankovej záruky.</li> <li>- Originál alebo overená kópia dokladu preukazujúceho zloženie zábezpeky do notárskej úschovy.</li> </ul>
<b>Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky :</b>	Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky začína dňom zverejnenia oznámenia o dražbe v Obchodnom vestníku a končí stanoveným časom otvorenia dražby.
<b>Vrátenie dražobnej zábezpeky:</b>	Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku v hotovosti, bude dražobná zábezpeka vrátená hneď po skončení dražby. Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku bezhotovostným prevodom na účet dražobníka, bude dražobná zábezpeka vrátená bezhotovostným prevodom bez zbytočného odkladu po skončení, a to na účet označený účastníkom dražby.
<b>Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ak je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6.640 €, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením do 15 dní od skončenia dražby, ak sa vydražiteľ s navrhovateľom dražby nedohodnú inak.</li> <li>- Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6.640 €, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby.</li> <li>- Cenu dosiahnutú vydražením je možné zaplatiť v hotovosti hneď po skončení dražby v mieste konania dražby, v hotovosti v mieste sídla dražobníka, alebo bezhotovostným prevodom na účet dražobníka č. 5043987194/0900, vedeným v SLSP, a.s., pod variabilným symbolom : 2262015.</li> <li>- Dražobná zábezpeka zložená v peniazoch sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením.</li> </ul>
<b>Obhliadky predmetu dražby:</b>	<p>1. termín 07.09.2015 o 15:30 hod.</p> <p>2. termín 16.09.2015 o 15:30 hod.</p>
<b>Miesto obhliadky :</b>	Boženy Němcovej 2, Brezno
<b>Organizačné opatrenia k obhliadkam:</b>	Záujemcovia o obhliadku predmetu dražby sa prihlásia telefonicky najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na telefónne číslo : 0911 802 199, počas pracovných dní, v čase od 8:00 hod. do 17:00 hod. Obhliadky je možné vykonať aj mimo termíny stanovené v oznámení o dražbe, avšak výlučne po predchádzajúcej dohode s dražobníkom.
<b>Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:</b>	Ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby, a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica, vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.
<b>Podmienky odovzdania predmetu dražby:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby, alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby.</li> <li>- Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, odovzdá predchádzajúci vlastník bez zbytočných prieťahov predmet dražby, a to na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby.</li> <li>- Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ.</li> <li>- Nebezpečenstvo škody na predmete dražby prechádza z navrhovateľa dražby na vydražiteľa dňom odovzdania predmetu dražby.</li> </ul>

Poučenie podľa § 21  
ods. 2 až 6 zákona  
č. 527/2002 Z. z.  
o dobrovoľných  
dražbách :

- V prípade, ak boli porušené ustanovenia tohto zákona, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z. z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

- Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa prvého odseku tohto poučenia, je povinná oznámiť príslušnému Okresnému úradu začatie súdneho konania.

- Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby podľa prvého odseku tohto poučenia, sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba, ktorá podala na súde žalobu o určenie neplatnosti dražby.

- Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

- Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Notár osvedčujúci  
pribeh dražby:

JUDr. Daniela Vozárová, so sídlom Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica

Za navrhovateľa :

Za dražobníka :

V Banskej Bystrici, dňa 20.08.2015

**Depositum s.r.o.**

M. Rázusa 1329/28

074 01 Banská Bystrica

IČO: 45408441, DIČ: 2023541949

Ján Mišura  
konateľ spoločnosti  
Depositum s.r.o.

V Banskej Bystrici, dňa 20.08.2015

**PROAUCTIONIO**  
*dražobný servis*

ProAuctio s.r.o., Horná 2, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 45408441, DIČ: 2023021181

Mgr. Slavomír Janšo  
konateľ spoločnosti  
ProAuctio s.r.o.



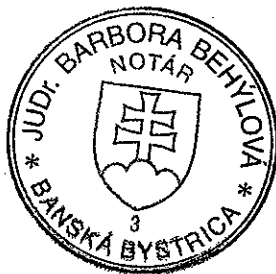
## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ján Mišura**, dátum narodenia \_\_\_\_\_, r.č. \_\_\_\_\_, bytom **Banská Bystrica, M. Rázusa 1329/28**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom. spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: \_\_\_\_\_, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov prideliť podpisu poradové číslo **O 558380/2015**.

Banská Bystrica dňa 20.8.2015

Mgr. Ingrid Valachová  
zamestnanec poverený notárom



**Upozornenie!** Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

